

Primer Remate Virtual de Bienes Adjudicados de Caja Arequipa 2022

La Caja Municipal de Ahorro y Crédito de Arequipa S.A. llevará a cabo el Primer Remate Público de Bienes Adjudicados 2022, en el estado que se encuentran, donde están y como están. Las bases del remate se encuentran en nuestra página web: www.cajaarequipa.pe. El remate Virtual contará con la presencia de un martillero público, que adjudicará los bienes al mejor postor. El Postor ganador deberá pagar en forma obligatoria al momento del remate, el oblate correspondiente al 10% del precio base del bien y cancelar el valor total hasta los 5 días hábiles siguientes llevado a cabo el acto público (Caso contrario perderá el valor del oblate entregado), así como también deberá pagar el valor del ITF por el monto total de la operación de compra y el pago al martillero público. La Relación de bienes a rematar se detalla a continuación:

Inmuebles

Item	Ubicación del Inmueble	Distrito/Prov./Dpto.	Área terreno m2	Área Construida m2	Posesión por Caja Arequipa	Inscripción en RRPP	Precio Base S/.
1	Tienda Comercial Interior Nro. 412 Cuarto Piso Jr. Inambari Nro. 739	Cercado/Lima/Lima	1.41	6.15	Si	Si	130,636.56
2	Tienda Comercial Interior Nro. 411 Cuarto Piso Jr. Inambari Nro. 739	Cercado/Lima/Lima	1.24	5.38	Si	Si	118,781.19
3	Parcela 018950 Sector La Capilla Valle Del Chira CN 9455427 / CE532028	Sullana/Sullana/Piura	149,131.00	0.00	Si	Si	5,141,641.29
4	Hab. Urb. Los Ficus II Etapa Mz. D Lt. 19 al 28 Mz. H Lt. 15 al 28 Mz. J Lt. 14 al 26 Mz. M Lt. 17 al 20	Pimentel/Chiclayo/Lambayeque	4,909.57	0.00	Si	Si	4,088,847.00
5	A. Samuel Pastor Nro. 113 Sub Lote D	Samuel Pastor/Camaná/Arequipa	161.95	120.00	Si	Si	199,249.08
6	LT. 7 MZ. V AA.HH Miramar II Etapa	Samuel Pastor/Camaná/Arequipa	600.00	112.00	Si	Si	187,276.01
7	Asociación de Vivienda Capitán FAP José Abelardo Quiñonez Mz. 15 Lt. 26	Yura/Arequipa/Arequipa	420.00	0.00	Si	Si	87,847.20
8	A.H. Proyecto Norte Mz. 339, Lt. 30, Etapa I.	Ciudad Nueva/Tacna/Tacna	112.70	150.00	Si	Si	152,690.32

Martillero Público: Dr. Hamlet Chavez Martínez (Matrícula 231)

Los directores, trabajadores, así como los abogados externos de Caja Arequipa, no podrán ser postores ni adquirir los bienes adjudicados, recuperados o dados en pago. Este impedimento se extiende a sus familiares hasta el cuarto grado de consanguinidad y el segundo de afinidad.

CRONOGRAMA

Inscripción: Ud. Podrá inscribirse al remate enviando su nombre completo, DNI y número de teléfono a los siguientes correos electrónicos: ltoma@cajaarequipa.pe o ncandia@cajaarequipa.pe del 15.07.2022 al 12.08.2022. La invitación al evento vía zoom se enviará al correo electrónico donde se envió los datos.

Fecha: sábado 13 de agosto de 2022

Hora: 09.00 A.M.

Informes: 996481018 – 968744530
www.cajaarequipa.pe

