

PRIMER REMATE DE BIENES ADJUDICADOS Y VEHÍCULOS DE CAJA AREQUIPA 2023

La Caja Municipal de Ahorro y Crédito de Arequipa S.A. llevará a cabo el Primer Remate Público de Bienes Adjudicados y Propios 2023, en el estado que se encuentran, donde están y como están. Las bases del remate se encuentran en nuestra página web: <https://www.cajaarequipa.pe/primer-remate-de-bienes-adjudicados-y-vehiculos-de-caja-arequipa/> El remate contará con la presencia de un martillero público, que adjudicará los bienes al mejor postor. El postor ganador deberá pagar en forma obligatoria al momento del remate, el oblate correspondiente al 10% del precio base del bien y cancelar el valor total hasta los 5 días hábiles siguientes llevado a cabo el acto público (Caso contrario perderá el valor del oblate entregado), así como también deberá pagar el valor del ITF por el monto total de la operación de compra y el pago al martillero público el mismo día del remate. La relación de bienes a rematar se detalla a continuación:

INMUEBLES ADJUDICADOS

| # | Ubicación del Inmueble | Distrito/Prov./Dpto. | Área terreno m2. | Área Construida m2. | Posesión por Caja Arequipa | Inscripción en RRPP | Precio Base S/. |
|----|--|--|------------------|---------------------|----------------------------|---------------------|-----------------|
| 1 | Tienda Comercial Interior Nro. 411 Cuarto Piso Jr. Inambari Nro. 739 | Cercado/Lima/Lima | 2.01 | 5.38 | Si | Si | 94,912.52 |
| 2 | Tienda Comercial Interior Nro. 412 Cuarto Piso Jr. Inambari Nro. 739 | Cercado/Lima/Lima | 2.19 | 6.15 | Si | Si | 107,372.80 |
| 3 | Departamento 502. Av. Prolongación Goyeneche S/N. Urb. Carlos García Ronceros, Sec. 345, Bloque D. | Mariano Melgar / Arequipa / Arequipa | 21.02 | 50.68 | Si | Si | 111,962.26 |
| 4 | Parcela 018950 Sector La Capilla Valle Del Chira CN 9455427 / CE532028 | Sullana / Sullana / Piura | 149,131.00 | - | Si | Si | 5,172,349.84 |
| 5 | 41 lotes en conjunto en Hab. Urbana Los Ficus II Etapa; Mz. D Lt. 19 al 28; Mz. H Lt. 15 al 28; Mz. J Lt. 14 al 26; Mz. M Lt. 17 al 20 | Pimentel / Chiclayo / Lambayeque | 4,909.57 | - | Si | Si | 2,500,404.48 |
| 6 | Av. Samuel Pastor Nro. 113 Sub Lote D | Samuel Pastor / Camaná / Arequipa | 161.95 | 120.00 | Si | Si | 226,633.73 |
| 7 | AA. HH Miramar II Etapa Mz. V Lote 7 | Samuel Pastor / Camaná / Arequipa | 600.00 | 112.00 | Si | Si | 194,197.52 |
| 8 | AA.HH. Proyecto Norte Mz. 339 Lote 30, Etapa I. | Ciudad Nueva / Tacna / Tacna | 112.70 | 220.00 | Si | Si | 288,341.84 |
| 9 | Centro Poblado Cocachacra Mz. C-7 Lote 3 (Posesión 50 % del predio) | Cocachacra / Islay / Arequipa | 1,055.81 | 378.66 | 50% | Si | 614,467.01 |
| 10 | Centro Poblado Caserío Nuevo San Jorge Mz.1 Lote 1 | Campo Verde / Coronel Portillo / Ucayali | 1,723.10 | 84.00 | Si | Si | 122,054.47 |
| 11 | U.C 8_4558795_640000, Sector Alta Montaña | Chanchamayo / Chanchamayo / Junín | 31.20 Hectáreas | - | Si | Si | 146,798.72 |

VEHÍCULOS PROPIOS

| # | Vehículo | Placa | Nro. Serie | Marca | Modelo | Año Fabricación | Precio Base S/. |
|----|-------------|--------|-------------------|------------|-------------------------|-----------------|-----------------|
| 1 | Motocicleta | V12094 | 9C2MD289XAR201514 | HONDA | XL200 | 2010 | 340.21 |
| 2 | Motocicleta | V12491 | LTMPGCB22A5901540 | HONDA | NF100WAVE | 2010 | 297.68 |
| 3 | Motocicleta | V13943 | LTMPGCB20A5903139 | HONDA | NF100WAVE | 2010 | 297.68 |
| 4 | Motocicleta | V12218 | LTMPGCB20A5901536 | HONDA | NF100WAVE | 2010 | 297.68 |
| 5 | Motocicleta | V23796 | 9C2MD2896BR202208 | HONDA | XL200 | 2011 | 340.21 |
| 6 | Motocicleta | MH8154 | 9C2JC30404R504993 | HONDA | CG125 TITAN KS | 2004 | 340.21 |
| 7 | Motocicleta | V12317 | ME4KC09B8A8201415 | HONDA | CBF150S | 2010 | 318.95 |
| 8 | Camioneta | V6G825 | 3N6PD23Y7EK018475 | NISSAN | FRONTIER 4X4 DC 2.5 TDI | 2013 | 14,217.49 |
| 9 | Camioneta | V9C855 | 8AJHA8CD0H2593600 | TOYOTA | HILUX 4X4 D/C 1GD SRV | 2017 | 33,374.72 |
| 10 | Camioneta | V8N845 | WV1ZZZ2HZGA025018 | VOLKSWAGEN | AMAROK 4X4 DC 2.0 TDI | 2016 | 23,538.36 |
| 11 | Camioneta * | V9C833 | 8AJHA8CD4H2592563 | TOYOTA | HILUX 4X4 D/C 1GD SRV | 2017 | 35,599.68 |
| 12 | Camioneta | V8N805 | WV1ZZZ2HZGA025079 | VOLKSWAGEN | AMAROK 4X4 DC 2.0 TDI | 2016 | 25,107.59 |

Martillero Público: Dr. Hamlet Chavez Martínez (Matrícula 231)

Los directores, trabajadores, así como los abogados externos de Caja Arequipa, no podrán ser postores ni adquirir los bienes rematados. Este impedimento se extiende a sus familiares hasta el segundo grado de consanguinidad y primer grado de afinidad.

Para verificar los vehículos, los interesados pueden hacerlo en Urbanización Santa María E-2, Parque Industrial de Cerro Colorado Arequipa, desde lunes 04 hasta el viernes 08 de diciembre de 09:00 a.m. a 13:00 p.m. previa coordinación con el Departamento de Control Patrimonial al celular 994962990, excepto la camioneta V9C833 (*) que se encuentra en la ciudad de Tarapoto.



CRONOGRAMA:

Fecha y hora: Sábado 16 de diciembre del 2023, 09.00 A.M.

Lugar del Remate: Av. Alcides Carrión 271-273, 5to Piso. J.L.B. y Rivero Arequipa. El aforo es limitado por lo que se solicita puntualidad además de portar su Documento de Identidad.

INFORMES:

Oficina de Control Patrimonial ubicada en: Av. Daniel Alcides Carrión 271-273, 4to Piso. Distrito de Jose Luis Bustamante y Rivero - Arequipa. 974793661- www.cajaarequipa.pe