

PRIMER REMATE DE BIENES ADJUDICADOS Y VEHÍCULOS DE CAJA AREQUIPA 2023

La Caja Municipal de Ahorro y Crédito de Arequipa S.A. llevará a cabo el Primer Remate Público de Bienes Adjudicados y Propios 2023, en el estado que se encuentran, donde están y como están. Las bases del remate se encuentran en nuestra página web: <https://www.cajaarequipa.pe/primer-remate-de-bienes-adjudicados-y-vehiculos-de-caja-arequipa/> El remate contará con la presencia de un martillero público, que adjudicará los bienes al mejor postor. El postor ganador deberá pagar en forma obligatoria al momento del remate, el oblate correspondiente al 10% del precio base del bien y cancelar el valor total hasta los 5 días hábiles siguientes llevado a cabo el acto público (Caso contrario perderá el valor del oblate entregado), así como también deberá pagar el valor del ITF por el monto total de la operación de compra y el pago al martillero público el mismo día del remate. La relación de bienes a rematar se detalla a continuación:

INMUEBLES ADJUDICADOS

#	Ubicación del Inmueble	Distrito/Prov./Dpto.	Área terreno m2.	Área Construida m2.	Posesión por Caja Arequipa	Inscripción en RRPP	Precio Base S/.
1	Tienda Comercial Interior Nro. 411 Cuarto Piso Jr. Inambari Nro. 739	Cercado/Lima/Lima	2.01	5.38	Si	Si	94,912.52
2	Tienda Comercial Interior Nro. 412 Cuarto Piso Jr. Inambari Nro. 739	Cercado/Lima/Lima	2.19	6.15	Si	Si	107,372.80
3	Departamento 502. Av. Prolongación Goyeneche S/N. Urb. Carlos García Ronceros, Sec. 345, Bloque D.	Mariano Melgar / Arequipa / Arequipa	21.02	50.68	Si	Si	111,962.26
4	Parcela 018950 Sector La Capilla Valle Del Chira CN 9455427 / CE532028	Sullana / Sullana / Piura	149,131.00	-	Si	Si	5,172,349.84
5	41 lotes en conjunto en Hab. Urbana Los Ficus II Etapa; Mz. D Lt. 19 al 28; Mz. H Lt. 15 al 28; Mz. J Lt. 14 al 26; Mz. M Lt. 17 al 20	Pimentel / Chiclayo / Lambayeque	4,909.57	-	Si	Si	2,500,404.48
6	Av. Samuel Pastor Nro. 113 Sub Lote D	Samuel Pastor / Camaná / Arequipa	161.95	120.00	Si	Si	226,633.73
7	AA. HH Miramar II Etapa Mz. V Lote 7	Samuel Pastor / Camaná / Arequipa	600.00	112.00	Si	Si	194,197.52
8	AA.HH. Proyecto Norte Mz. 339 Lote 30, Etapa I.	Ciudad Nueva / Tacna / Tacna	112.70	220.00	Si	Si	288,341.84
9	Centro Poblado Cocachacra Mz. C-7 Lote 3 (Posesión 50 % del predio)	Cocachacra / Islay / Arequipa	1,055.81	378.66	50%	Si	614,467.01
10	Centro Poblado Caserío Nuevo San Jorge Mz.1 Lote 1	Campo Verde / Coronel Portillo / Ucayali	1,723.10	84.00	Si	Si	122,054.47
11	U.C 8_4558795_640000, Sector Alta Montaña	Chanchamayo / Chanchamayo / Junín	31.20 Hectáreas	-	Si	Si	146,798.72

VEHÍCULOS PROPIOS

#	Vehículo	Placa	Nro. Serie	Marca	Modelo	Año Fabricación	Precio Base S/.
1	Motocicleta	V12094	9C2MD289XAR201514	HONDA	XL200	2010	340.21
2	Motocicleta	V12491	LTMPGCB22A5901540	HONDA	NF100WAVE	2010	297.68
3	Motocicleta	V13943	LTMPGCB20A5903139	HONDA	NF100WAVE	2010	297.68
4	Motocicleta	V12218	LTMPGCB20A5901536	HONDA	NF100WAVE	2010	297.68
5	Motocicleta	V23796	9C2MD2896BR202208	HONDA	XL200	2011	340.21
6	Motocicleta	MH8154	9C2JC30404R504993	HONDA	CG125 TITAN KS	2004	340.21
7	Motocicleta	V12317	ME4KC09B8A8201415	HONDA	CBF150S	2010	318.95
8	Camioneta	V6G825	3N6PD23Y7EK018475	NISSAN	FRONTIER 4X4 DC 2.5 TDI	2013	14,217.49
9	Camioneta	V9C855	8AJHA8CD0H2593600	TOYOTA	HILUX 4X4 D/C 1GD SRV	2017	33,374.72
10	Camioneta	V8N845	WV1ZZZ2HZGA025018	VOLKSWAGEN	AMAROK 4X4 DC 2.0 TDI	2016	23,538.36
11	Camioneta *	V9C833	8AJHA8CD4H2592563	TOYOTA	HILUX 4X4 D/C 1GD SRV	2017	35,599.68
12	Camioneta	V8N805	WV1ZZZ2HZGA025079	VOLKSWAGEN	AMAROK 4X4 DC 2.0 TDI	2016	25,107.59

Martillero Público: Dr. Hamlet Chavez Martínez (Matrícula 231)

Los directores, trabajadores, así como los abogados externos de Caja Arequipa, no podrán ser postores ni adquirir los bienes rematados. Este impedimento se extiende a sus familiares hasta el segundo grado de consanguinidad y primer grado de afinidad.

Para verificar los vehículos, los interesados pueden hacerlo en Urbanización Santa María E-2, Parque Industrial de Cerro Colorado Arequipa, desde lunes 04 hasta el viernes 08 de diciembre de 09:00 a.m. a 13:00 p.m. previa coordinación con el Departamento de Control Patrimonial al celular 994962990, excepto la camioneta V9C833 (*) que se encuentra en la ciudad de Tarapoto.



CRONOGRAMA:

Fecha y hora: Sábado 16 de diciembre del 2023, 09.00 A.M.

Lugar del Remate: Av. Alcides Carrión 271-273, 5to Piso. J.L.B. y Rivero Arequipa. El aforo es limitado por lo que se solicita puntualidad además de portar su Documento de Identidad.

INFORMES:

Oficina de Control Patrimonial ubicada en: Av. Daniel Alcides Carrión 271-273, 4to Piso. Distrito de Jose Luis Bustamante y Rivero - Arequipa. 974793661- www.cajaarequipa.pe