

## SEGUNDO REMATE DE BIENES ADJUDICADOS Y VEHÍCULOS DE CAJA AREQUIPA 2024

La Caja Municipal de Ahorro y Crédito de Arequipa S.A. llevará a cabo el Segundo Remate Público de Bienes Adjudicados y Propios 2024, en el estado que se encuentran, donde están y como están. Las bases del remate se encuentran en nuestra página web:

<https://www.cajaarequipa.pe/base-de-segundo-remate-publico-2024-de-bienes-inmuebles-adjudicados-y-bienes-propios-de-caja-arequipa/> El remate contará con la presencia de un martillero público, que adjudicará los bienes al mejor postor. El postor ganador deberá pagar en forma obligatoria al momento del remate, el oblate correspondiente al 10% del precio base del bien y cancelar el valor total hasta los 5 días hábiles siguientes llevado a cabo el acto público (caso contrario perderá el valor del oblate), el postor ganador deberá pagar el valor del ITF por el monto total de la operación de compra y el pago al martillero público el mismo día del remate. Los bienes a rematar se detallan a continuación:

### INMUEBLES ADJUDICADOS

#	Ubicación del Inmueble	Distrito/Prov./Dpto.	Área terreno m2.	Área Construida m2.	Posesión por Caja Arequipa	Inscripción en RRPP	Precio Base S/.
1	Tienda Comercial Interior Nro. 411 Cuarto Piso Jr. Inambari Nro. 739	Cercado/Lima/Lima	2.01	5.38	Si	Si	55,857.31
2	Tienda Comercial Interior Nro. 412 Cuarto Piso Jr. Inambari Nro. 739	Cercado/Lima/Lima	2.19	6.15	Si	Si	62,294.40
3	Parcela 018950 Sector La Capilla Valle Del Chira CN 9455427 / CE532028	Sullana / Sullana / Piura	149,131	-	Si	Si	5,308,586.38
4	<b>41 lotes en conjunto</b> en Hab. Urbana Los Ficus II Etapa; Mz. D Lt. 19 al 28; Mz. H Lt. 15 al 28; Mz. J Lt. 14 al 26; Mz. M Lt. 17 al 20	Pimentel / Chiclayo / Lambayeque	4,909.57	-	Si	Si	2,565,511.74
5	Av. Samuel Pastor Nro. 113 Sub Lote D	Samuel Pastor / Camaná / Arequipa	161.95	120	Si	Si	190,800.24
6	AA.HH. Proyecto Norte Mz. 339 Lote 30, Etapa I.	Ciudad Nueva / Tacna / Tacna	112.70	220	Si	Si	235,250.91
7	Centro Poblado Cocachacra Mz. C-7 Lote 3 (Posesión 50 % del predio)	Cocachacra / Islay / Arequipa	1,055.81	378.66	50%	Si	449,211.21
8	Av. Samuel Pastor Nro. 113 Sub Lote A1	Samuel Pastor/Camaná/Arequipa	224.05	108	Si	Si	170,604.87
9	Centro Poblado Caserío Nuevo San Jorge Mz.1 Lote 1	Campo Verde / Coronel Portillo / Ucayali	1,723.10	84	Si	Si	110,214.65
10	CC.PP Chuquibamba Sector C Mz. 32 Lt. 2, Zona B	Chuquibamba / Condesuyos / Arequipa	315.95	-	Si	Si	61,505.99
11	U.C 8_4558795_640000, Sector Alta Montaña	Chanchamayo / Chanchamayo / Junín	311,986	-	Si	Si	148,076.04
12	AA.HH. Las Melinas Mz. K Lt. 7	Manantay/Coronel Portillo/Ucayali	234	66	Si	Si	91,564.72
13	Urb. Vista Hermoza, Local Comercial 14, Sección 14	Jose Luis Bustamante y Rivero/Arequipa/Arequipa	13.80	12	Si	Si	265,116.28

### VEHÍCULOS PROPIOS

#	Vehículo	Placa	Nro. Serie	Marca	Modelo	Año Fabricación	Precio Base S/.
1	Camioneta	V8N-807	WV1ZZZ2HZGA025156	VOLKSWAGEN	AMAROK	2016	21,056.01
2	Camioneta	V8N-806	WV1ZZZ2HZGA025032	VOLKSWAGEN	AMAROK	2016	21,056.01
3	Camioneta	V8N-810	WV1ZZZ2HZGA025150	VOLKSWAGEN	AMAROK	2016	21,056.01
4	Camioneta	V8N-800	WV1ZZZ2HZGA024917	VOLKSWAGEN	AMAROK	2016	23,462.39
5	Camioneta	V6G-871	3N6PD23Y5EK017650	NISSAN	FRONTIER 4X4 DC 2.5TDI	2013	15,040.16
6	Motocicleta	5011-1V	LALPCJF87D3901365	HONDA	STORM	2013	365.47
7	Motocicleta	V1-2230	LTMPGCB25A5901502	HONDA	NF100 WAVE	2010	507.20
8	Motocicleta	V1-2256	LTMPGCB26A5901539	HONDA	NF100 WAVE	2010	507.20

### EQUIPOS PROPIOS

#	Descripción	Nro. Serie	Marca	Modelo	Año Fabricación	Precio Base S/.
1	Generador Eléctrico	7042154	SUBARU	12500	2011	1,905.87
2	Generador Eléctrico	16060611X	HYUNDAI	HY12000LE	2017	2,339.02
3	Generador Eléctrico	2054728	SUBARU	12500	2007	1,905.87
4	Generador Eléctrico	14080210X	HYUNDAI	HY12000LE	2014	1,705.54
5	Generador Eléctrico	17040054X	HYUNDAI	HY12000LE	2017	2,533.94

### EQUIPOS ELECTRONICOS PROPIOS EN LOTE

#	Descripción	Cantidad	Precio Base S/.
1	<b>Lote 01:</b> Faxes, estado nuevo, marca Panasonic modelo KX-FT984	15	947.52

Martillero Público: Dr. José Ángel Canales Gallegos (Matrícula 281)

Los directores, trabajadores, así como los abogados externos de Caja Arequipa, no podrán ser postores ni adquirir los bienes rematados. Este impedimento se extiende a sus familiares hasta el segundo grado de consanguinidad y primer grado de afinidad. Para verificar las motocicletas, generadores y faxes, los interesados pueden hacerlo en Urb. Santa María E-2, Cerro Colorado, Arequipa, desde lunes 25 de noviembre hasta el viernes 06 de diciembre de 09:00 a.m. a 13:00 p.m. previa coordinación con el Departamento de Control Patrimonial al celular 994962990, para las camionetas coordinar al celular 994962990.

#### CRONOGRAMA:

**Fecha y hora:** sábado, 07 de diciembre del 2024, 09.00 A.M.

**Lugar del Remate:** Av. Alcides Carrión 271-273, 5to Piso. J.L.B. y Rivero Arequipa.

(el aforo es limitado por lo que se solicita puntualidad además de portar su Documento de Identidad).

**Informes:** Oficina de Control Patrimonial ubicada en Av. Daniel Alcides Carrión 271-273, 4to Piso. Distrito de Jose Luis Bustamante y Rivero – Arequipa, de lunes a viernes de 9:00 a.m. a 13:00 p.m. o al celular 974793661.

[www.cajaarequipa.pe](http://www.cajaarequipa.pe)

